

Паспорт споживчого кредиту
«Кредит на придбання земельних ділянок для фізичних осіб»
Інформація, яка надається споживачу до укладення договору про споживчий кредит
(Стандартизована форма)

1. Інформація та контактні дані кредитодавця	
Найменування кредитодавця та його структурного або відокремленого підрозділу, в якому поширюється інформація	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «РВС БАНК»
Місцезнаходження кредитодавця та адреса структурного або відокремленого підрозділу, в якому поширюється інформація	04071, м. Київ, вул. Введенська, 29/58
Ліцензія/Свідоцтво	№ 277 від 24.11.2016 р./№354 від 25.06.2015
Номер контактного телефону	+38 (044) 590 00 00
Адреса електронної пошти	office@rwsbank.com.ua
Адреса офіційного веб-сайту	https://rwsbank.com.ua/
2. Інформація та контактні дані кредитного посередника*	
Найменування кредитного посередника	
Місцезнаходження	
Номер контактного телефону	
Адреса електронної пошти	
Адреса офіційного веб-сайту*	
3. Основні умови кредитування з урахуванням побажань споживача	
Тип кредиту	Кредит
Сума / ліміт кредиту, грн.	Від 10 000,00 гривень
Строк кредитування	До 10 років
Мета отримання кредиту	Кредит на придбання земельних ділянок для фізичних осіб
Спосіб та строк надання кредиту	Безготівковим шляхом
Можливі види (форми) забезпечення кредиту	Земельні ділянки, що купуються; Інше нерухоме майно позичальника та/або інше нерухоме майно поручителя; Додатково: порукка одного з подружжя (за наявності)
Необхідність проведення оцінки забезпечення кредиту	Так, за рахунок позичальника
Мінімальний розмір власного платежу (фінансової участі) споживача за умови отримання кредиту на придбання товару/роботи/послуги, %	Відповідно до умов договору

4. Інформація щодо орієнтовної реальної річної процентної ставки та орієнтовної загальної вартості кредиту для споживача	
Процентна ставка, відсотків річних	20%
Тип процентної ставки	фіксована
Порядок зміни змінюваної процентної ставки	-
Платежі за додаткові та/або супутні послуги кредитодавця, обов'язкові для укладання договору, грн.:	[зазначаються розмір платежу та база його розрахунку]
1. Разова комісія при видачі кредиту	1000,00 грн., сплачується разово
2. Щомісячна комісія за супроводження кредиту	Відсутня
3. Відкриття Поточного рахунку	Згідно з діючими Тарифами
4. Пакет послуг РКО	Згідно з діючими Тарифами
Застереження: витрати на такі послуги можуть змінюватися протягом строку дії договору про споживчий кредит	
Платежі за послуги кредитного посередника, що підлягають сплаті споживачем, грн.*	Відсутні
Загальні витрати за кредитом, грн.	При сумі кредиту 100 000,00 грн., строком на 12 місяців (365 днів): 28 328,82 грн.
Орієнтовна загальна вартість кредиту для споживача за весь строк користування кредитом (у т.ч. тіло кредиту, відсотки, комісії та інші платежі), грн.	Приклад: При сумі кредиту 100 000,00 грн., строком на 12 місяців (365 днів) загальна вартість становитиме – 128 328,82 грн., з яких 100 000,00 грн. – тіло кредиту; 10 161,40 грн. – проценти за кредитом, 1 000,00 грн. – комісія за надання кредиту, послуги нотаріуса – 7 500,00 грн., послуги оцінщика – 4 000,00, страхування майна – 1 667,42 грн., переоцінка предмету іпотеки – 4 000,00 грн.
Реальна річна процентна ставка, відсотків річних	22 %
Застереження: наведені обчислення реальної річної процентної ставки та орієнтовної загальної вартості кредиту для споживача є репрезентативними та базуються на обраних споживачем умовах кредитування, викладених вище, і на припущенні, що договір про споживчий кредит залишатиметься дійсним протягом погодженого строку, а кредитодавець і споживач виконають свої обов'язки на умовах та у строки, визначені в договорі. Реальна річна процентна ставка обчислена на основі припущення, що процентна ставка та інші платежі за послуги кредитодавця залишатимуться незмінними та застосовуватимуться протягом строку дії договору про споживчий кредит.	
Застереження: використання інших способів надання кредиту та/або зміна інших вищезазначених умов кредитування можуть мати наслідком застосування іншої реальної річної процентної ставки та орієнтовної загальної вартості кредиту для споживача.	

Платежі за додаткові та/або супутні послуги третіх осіб, обов'язкові для укладення договору/отримання кредиту, грн:	[зазначаються розмір платежу та база його розрахунку]
1. послуги нотаріуса	Так, 7500 грн., сплачується разово
2. послуги оцінювача	Так 4000 грн., сплачується разово; 4000 грн. переоцінка предмету іпотеки, сплачується щорічно
3. послуги страховика	Так, 1 667,42 грн., сплачується щорічно
5. Порядок повернення кредиту	
Кількість та розмір платежів, періодичність внесення	Згідно умов договору
6. Додаткова інформація*	
Наслідки прострочення виконання та/або невиконання зобов'язань за договором про споживчий кредит:	[зазначаються розмір платежу, база його розрахунку та умови його застосування]
пеня	Згідно з законодавством та умовами Договору
штрафи	У разі несвоєчасного погашення основного зобов'язання та/або нарахованих процентів – сплачується пеня в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, від неповернутої (простроченої) суми за кожний календарний день прострочення.
процентна ставка, яка застосовується при невиконанні зобов'язання щодо повернення кредиту	У разі несвоєчасного погашення основного зобов'язання та/або нарахованих процентів – сплачується пеня в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, від неповернутої (простроченої) суми за кожний календарний день прострочення.
інші платежі	Відсутні
Кредитодавець має право залучати до врегулювання простроченої заборгованості колекторську компанію.	Так
Вимоги щодо взаємодії із споживачами при врегулюванні простроченої заборгованості (вимоги щодо етичної поведінки), встановлені статтею 25 Закону України "Про споживче кредитування".	
7. Інші важливі правові аспекти	
Споживач має право безкоштовно отримати копію проекту договору про споживчий кредит у письмовій чи електронній формі за своїм вибором. Це положення не застосовується у разі відмови кредитодавця від продовження процесу укладання договору зі споживачем.	
Споживач має право відмовитися від договору про споживчий кредит протягом 14 календарних днів у порядку та на умовах, визначених Законом України "Про споживче кредитування".	Так
Споживач має право достроково повернути споживчий кредит без будь-якої додаткової плати, пов'язаної з достроковим поверненням. Договором про споживчий кредит може бути встановлений	

обов'язок повідомлення кредитодавця про намір дострокового повернення споживчого кредиту з оформленням відповідного документа.	
Умови договору про споживчий кредит можуть відрізнятися від інформації, наведеної в цьому Паспорті споживчого кредиту, та будуть залежати від проведеної кредитодавцем оцінки кредитоспроможності споживача з урахуванням, зокрема, наданої ним інформації про майновий та сімейний стан, розмір доходів тощо.	
Дата надання інформації: ДД/ММ/РРРР	Ця інформація зберігає чинність та є актуальною до: ДД/ММ/РРРР
Підпис кредитодавця:	ПІБ, підпис
Підтверджую отримання та ознайомлення з інформацією про умови кредитування та орієнтовну загальну вартість кредиту, надані виходячи із обраних мною умов кредитування.	
Підтверджую отримання мною всіх пояснень, необхідних для забезпечення можливості оцінити, чи адаптовано договір до моїх потреб та фінансової ситуації, зокрема шляхом роз'яснення наведеної інформації, в тому числі суттєвих характеристик запропонованих послуг та певних наслідків, які вони можуть мати для мене, в тому числі в разі невиконання мною зобов'язань за таким договором.	
Підпис споживача:	Дата, ПІБ, підпис.
Підтверджую отримання мною інформації про право кредитодавця залучати до врегулювання простроченої заборгованості колекторську компанію у разі невиконання мною зобов'язань за договором про споживчий кредит, про встановлені законодавством вимоги щодо взаємодії із споживачами при врегулюванні простроченої заборгованості (вимоги щодо етичної поведінки), про моє право на звернення до Національного банку України у разі недотримання таких вимог кредитодавцем та/або колекторською компанією, а також про моє право на звернення до суду з позовом про відшкодування шкоди, завданої у процесі врегулювання простроченої заборгованості.	
Підтверджую повідомлення мене про передбачену статтею 182 Кримінального кодексу України відповідальність за незаконне збирання, зберігання, використання, поширення мною конфіденційної інформації про третіх осіб, персональні дані яких передані мною кредитодавцю.	

* Інформація заповнюється за наявності.